

Poder Judiciário do Estado do Rio de Janeiro
Central de Cumprimento de Mandados de Jacarepaguá de Jacarepaguá

Regional de Jacarepaguá
Cartório da 7ª Vara Cível
Processo: 0020887-12.2019.8.19.0203
Mandado: 2024063914
Documento: 710/2024/MND



Laudo de Avaliação Indireta

Aos nove dias de dezembro de dois mil e vinte e quatro, em cumprimento ao r. mandado, às 11 hs, compareci na Rua Candido Benício 1600, bloco 03/204, e sendo aí, observadas as formalidades legais, avaliei, de forma indireta o imóvel indicad O mesmo fica localizado em um condomínio, com diversos blocos de apartamentos, de aparente boa infraestrutura, com portaria 24 hs, vaga de garagem, piscina, dois elevadores, academia, salão de festa, parquinho e quadra esportiva. O imóvel, possui inscrição 1917937-3, registrado no 9º Ofício de RGI, com matrícula 183082. Avaliei o bem em R\$ 240.000,00(duzentos e quarenta mil reais).

Obs: Em diligência, anteriormente, realizada em 21/11, às 11:20 hs, tive confirmação que o executado ali reside . Entretanto , não souberam informar quando ele poderia ser ali encontrado, já que visto sem ocasião precisa. Digo, ainda, que, posteriormente, recebi contato, via whatsapp 96591-5444, de senhor que disse ser Paulo Cesar Francisco da Costa, o qual ficou ciente da presente ordem. Declarou que, posteriormente, ia retornar o contato, porém, não mais retornou. Tentei o contato telefônico, sem êxito. Por tais motivos, realizei a avaliação indireta.

Resultado do Mandado: Positivo

Rio de Janeiro, 09 de dezembro de 2024.

Poder Judiciário do Estado do Rio de Janeiro
Central de Cumprimento de Mandados de Jacarepaguá de Jacarepaguá

Regional de Jacarepaguá
Cartório da 7ª Vara Cível
Processo: 0020887-12.2019.8.19.0203
Mandado: 2024063914
Documento: 710/2024/MND



Teresa Cristina Jorge Nunes - 01/21324